



Les Villas
Scandinaves

Communiqué de presse

Un projet récréotouristique de 50M à Shannon

Des vacances à l'année aux Villas Scandinaves !

Shannon, le 6 octobre 2022 – Une centaine de chalets destinés à l'hébergement touristique seront construits à Shannon, à 20 minutes de Québec, dans un immense boisé qui sera préservé pour le plaisir des visiteurs en quête d'un lieu de villégiature alliant confort et nature. Le projet est bien accueilli par la Ville qui y voit notamment une occasion de faire découvrir les attraits locaux. Pour la mairesse, Sarah Perreault, « Shannon mérite le détour et il est temps d'offrir des facilités d'hébergement pour que les visiteurs profitent pleinement de leur séjour chez nous ».

Tôt cet automne, les personnes intéressées pourront visiter huit modèles de maisons qui empruntent au style scandinave sa simplicité et sa chaleur. Qu'il s'agisse d'un spa ou de l'aménagement d'un sauna personnel, tout est pensé pour une expérience distinctive et mémorable. Au chapitre des installations communes, on note l'arrivée au printemps 2023, d'une piscine extérieure toute saison ainsi qu'un bâtiment de services comportant de l'équipement d'entraînement et de loisirs.

Pour le promoteur, Les Villas Scandinaves Inc., c'est une formule parfaitement adaptée pour ceux et celles qui veulent jouir d'un meublé touristique sans se soucier du fardeau de l'entretien. « Notre formule clé en main offerte par des spécialistes en location a fait ses preuves. Gestion de réservations, hygiène, déneigement, paysagement, c'est sans tracas » explique Michel Beaulieu, l'un des quatre actionnaires de ce domaine récréotouristique. Selon lui et ses associés, Michel Noel, Brent Craig et Jacques Roy, par ce type de développement immobilier, on vient faciliter, voire démocratiser, l'accès à une propriété secondaire. « Ce faisant, plus de gens en profite et ça nous rend fiers! »

Résidences de tourisme « Villa-hôtel »

Situé sur le Chemin Wexford et voisin du Domaine Sherwood, ce nouveau quartier de villégiature est desservi par le réseau d'aqueduc municipal et le zonage est de type « Résidences de tourisme ». Il est donc possible de louer son unité à court terme.

La superficie des terrains varie de 22 000 à 90 000 pi². Les chalets sont produits par cinq entreprises régionales réputées soient Beauce Elite construction, APP construction, Qualité construction SB, Dussault construction et Pagé construction. D'autres constructeurs seront appelés à s'ajouter à ce groupe dans les prochains mois.

Shannon, un secret trop bien gardé

Shannon, c'est un joyau de la MRC de la Jacques Cartier, le plus grand terrain de jeux de la région de Québec avec sa célèbre rivière et ses quelques 70 km de vélo-route. Pour les golfeurs du Québec et d'ailleurs, cette nouvelle offre d'hébergement sera la bienvenue puisque quatre terrains de golf se trouvent à proximité. En hiver, des centaines de kilomètres de sentiers de motoneige attendent les passionnés qui profitent de conditions exceptionnelles. Vous préférez la raquette, le ski de fonds ou même l'équitation? Villa Scandinaves, c'est l'endroit idéal pour des vacances à l'année!

Pour plus d'information, visitez villasscandinaves.com.

-30-

Source : Michel Beaulieu, 418 569-0410